



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Cerić, Kralja Tomislava 48, MBS 030085175, OIB 55303512502, dana 19. svibnja 2020.

riješio je

I/ Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665, nekretnine stečajnog dužnika JEZGRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Cerić, Kralja Tomislava 48, MBS 030085175, OIB 55303512502, i to:

- nekretnina upisana u zk.ul. 655 k.o. Cerić i to kčbr. 665 u naravi oranica u Ulici Ante Starčevića, površine 1253 m2.

II/ Iznos uplaćene jamčevine u iznosu od 1.405,00 kn ponuditelja GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665, za kupnju nekretnine iz točke I/ ove odluke, zadržava se a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

Obrazloženje

Na provedenoj usmenoj dražbi koja je održana dana 22. siječnja 2020., za predmetnu nekretninu kao jedini ponuditelj, valjanu ponudu istaknuo je ponuditelj GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665.

Ovaj sud je rješenjem poslovnog broja 5 St-411/12-190 od 22. siječnja 2020., predmetnu nekretninu dosudio kupcu GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665, uz obavezu da kupac u roku od 30 dana po pravomoćnosti rješenja uplati razliku kupovnine preko uplaćenog osiguranja, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 08. veljače 2020., u kojem roku nije uplaćena kupovna.

Stečajna upraviteljica Kata Rašić je podneskom od 6. travnja 2020., izvijestila sud da je kupac GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665, odustao od kupovnine, predlaže rješenjem oglašiti prodaju predmetnih nekretnina nevažećom i odrediti novu prodaju.

Prema čl. 106. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglašiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

-2-

Budući da kupac GOLDEN GYM d.o.o. Zagreb, Ulica F. Tenčinija 3, OIB 55455439665, nije platio kupovninu u određenom mu roku, to je sud riješio kao u izreci ovoga rješenja pod točkom I/ i II/.

U Osijeku 19. svibnja 2020.

Zapisničar
Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **17896-06311**

Kontrolni broj: **022ae-da2ac-1ef24**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.